

Maison 6 Pièces 22160 Bulat-Pestivien

256 250 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(250 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 22,50 m²

WC avec buanderie - 5 m²

Salon-séjour - 41,50 m²

Escaller 1

1er étage / First floor :

Chambre - 22,50 m²

Salle d'eau et WC - 3 m²

Escaller 2

1er étage / First floor :

Dégagement - 7 m²

Chambre - 15,50 m²

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 9 m²

Bureau - 7,50 m²

2ème étage / Second floor :

Dégagement

Chambres 2, (10,50 m², 10,50 m²)

Salle d'eau et WC - 3,50 m²

Sous-sol :

Cave et salle de jeux 39,50 m²

Garage avec chaufferie - 36,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 233 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 26 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 187 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Salles d'eau 2
- Chauffage central fuel, cheminée / poêles à bois
- Terrasse
- Cour
- Serre
- Remise à bois
- Piscine hors sol
- Terrain - 9 728 m²
- Parking



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16609

**House for sale /
Maison à vendre
22160 Bulat-Pestivien**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)